

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2022 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na
wsparcie nowych inwestycji na terenie Gminy Miasto Elbląg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2018 poz. 2244, M.P. 2019 poz. 738, poz. 1020, M.P. 2020 poz. 673, poz. 1002, z 2021 r. poz. 401, poz. 1558, poz. 2192, poz. 2290, M.P. 2021 poz. 724, poz. 968), w związku z §1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343, z 2021 r. poz. 2472) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2022-2027 (Dz.U. z 2021 r. poz. 2422), Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 972/2020 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniające Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz.Urz.U.E.L z 2020 r. Nr 215, str. 3), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wprowadza się na obszarze Gminy Miasto Elbląg zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców, stanowiące pomoc regionalną na wsparcie nowych inwestycji, udzielaną zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 972/2020 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającym Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniającym Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2022-2027.

§ 2. 1. Przepisów niniejszej uchwały nie stosuje się do przedsiębiorców prowadzących działalność w sektorze handlu oraz w przypadkach wymienionych w § 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2022-2027.

2. Z pomocy, o której mowa w niniejszej uchwale nie mogą skorzystać właściciele przedsiębiorstw zlikwidowanych w okresie 2 lat przed datą złożenia wniosku.

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle lub ich części, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, wybudowane lub rozbudowane w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej po wejściu w życie uchwały, stanowiące nowe inwestycje, w wyniku których utworzono nowe miejsca pracy.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, zakupione po wejściu w życie uchwały, stanowiące nowe inwestycje, w wyniku których utworzono nowe miejsca pracy.

3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle lub ich części, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, zakupione po wejściu w życie uchwały.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3 przysługuje na okres od 3 do 6 lat po spełnieniu warunków określonych w §4 niniejszej Uchwały.

§ 4. 1. Zwolnienie, o którym mowa w §3 uzależnione jest od liczby utworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją i przysługuje na okres:

- 1) 3 lat w przypadku utworzenia do 5 nowych miejsc pracy,
- 2) 4 lat w przypadku utworzenia od 6 do 10 nowych miejsc pracy,
- 3) 5 lat w przypadku utworzenia od 11 do 20 nowych miejsc pracy,
- 4) 6 lat w przypadku utworzenia powyżej 21 nowych miejsc pracy.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje od 1 dnia następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca spełnił warunki uprawniające do uzyskania pomocy publicznej na podstawie uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2023 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Podjęcie przedłożonej uchwały ma na celu zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej Elbląga, poprzez wsparcie finansowe przedsiębiorców inwestujących i tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Miasto Elbląg.

Zwolnienia w ramach projektu niniejszej uchwały stanowią regionalną pomoc inwestycyjną, realizowaną w oparciu o ogólnokrajowy program pomocowy, wynikający z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów.

W/w rozporządzenie określa beneficjentów pomocy regionalnej, koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, intensywność pomocy udzielanej w danym regionie oraz warunki jej udzielania.

Podstawą udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie danej gminy jest uchwała właściwej rady gminy, która określa warunki do spełnienia przez przedsiębiorcę ubiegającego się o pomoc regionalną z tytułu nowej inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy.

Wysokość udzielonej pomocy regionalnej będzie uzależniona od liczby tworzonych miejsc pracy, które są związane z realizacją nowej inwestycji.

Obsługą wpływających wniosków związanych z niniejszą uchwałą zajmuje się Departament Skarbnika Miasta.